

Centrumplan Sprang Capelle



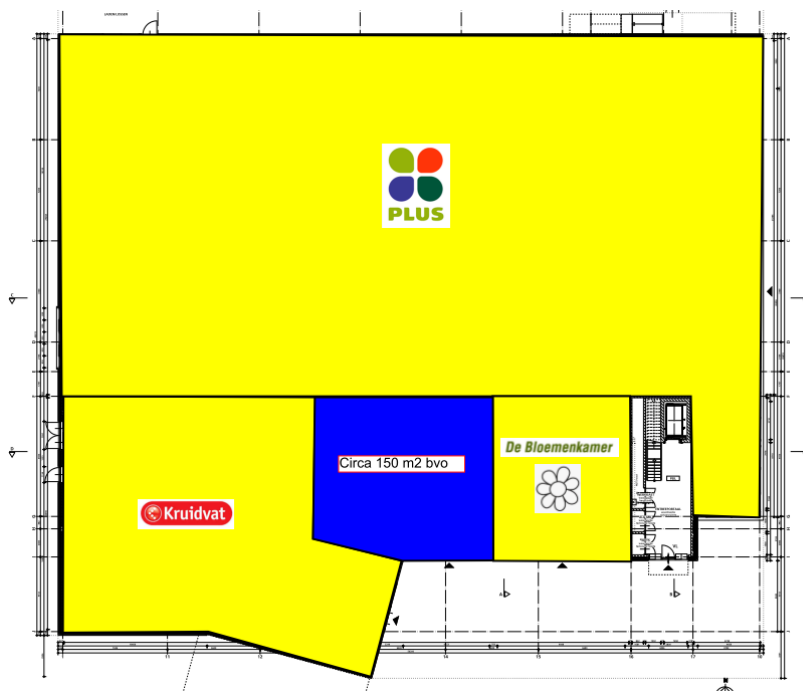
Omschrijving

Sprang Capelle is een voormalige gemeente in de provincie Noord-Brabant, die in 1997 samen met de gemeenten Waspik en Waalwijk is opgegaan in de nieuwe gemeente Waalwijk. Sprang Capelle ligt ten westen van Waalwijk.

Door middel van een uitbreiding van het centrum is er circa 2.000 m² aan winkel- en commerciële ruimten toegevoegd. Bestaande uit 614 m² aan winkelruimten ten behoeve van een aantal dagwinkels waaronder de Kruidvat en De Bloemenkamer en een nieuwe PLUS supermarkt.

Naast een uitbreiding van de winkel- en commerciële ruimten zijn er circa 120 maaiveld parkeerplaatsen ten behoeve van de consument en de bewoners van de bovengelegen appartementen gerealiseerd.

Eén commerciële ruimte (welke in onderstaande tekening is aangegeven in het blauw) is nog beschikbaar. Bij interesse kunnen partijen in overleg de huurvoorwaarden van een winkelruimte nader bepalen.



Centrumplan Sprang Capelle

Kenmerken

Soort bouw:	nieuwbouw
Locatie:	Sprang Capelle 'Raadhuisplein'
Bestemming:	detailhandel
Woningen:	circa 20 appartementen
Projectgrootte:	2.000 m ² BVO aan winkel- en overige commerciële ruimten
Opleverdatum winkels:	reeds opgeleverd (Q2 2017)
Parkeerplaatsen:	120 maaiveld parkeerplaatsen

Locatie

Het complex is gelegen tussen de Raadhuisstraat en de Berhardstraat.



Bereikbaarheid

Het winkelcentrum is per auto, fiets, te voet en per openbaar vervoer uitstekend te bereiken. Het gehele openbaar gebied wordt door de gemeente Waalwijk opnieuw inricht en aangelegd.

Huurvoorwaarden

Op aanvraag.

Oplevering

Op aanvraag (o.m. in casco-staat, afbouw door huurder, volgens afbouwreglement).

Meer informatie

Rialto Vastgoedontwikkeling B.V.

I. (Ilona) Janssen MSc.

B Victorialaan 15, 5213 JG 's-Hertogenbosch

P Postbus 3009, 5203 DA 's-Hertogenbosch

T +31(0)73-7511788 (kantoor)

M +31(0)6-27399110

E verhuur@rialtovastgoed.nl

I www.rialtovastgoed.nl

Disclaimer: Alle informatie is vrijblijvend en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.